

OLEGGIO, 02/04/2026

SPETT.LE
COMUNE DI OLEGGIO

28047 OLEGGIO

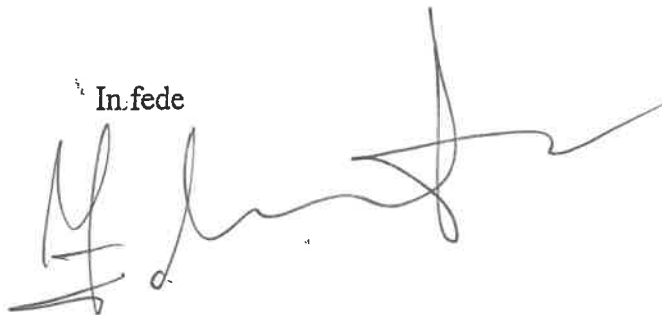
Il/la sottoscritto/a FABRIZIO PEN nato a TORINO il
14/04/1964, residente in BOSCONERO in Via FONNAGE 36 in qualità di
REVISORE DEI CONTI

TRASMETTE

PAGARE SU RENDICONTO 2025

Cordiali Saluti.

In fede

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'F. Pen', written over a series of horizontal lines.

COMUNE DI OLEGGIO

Provincia di Novara

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

Anno 2025

Comune di Oleggio

Organo di revisione

Verbale n.9 del 02/04/2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

approva e presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Oleggio che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Oleggio, lì 02/04/2026

L'Organo di revisione

Dott. Pen Fabrizio



1. Introduzione

Il sottoscritto Dott. Pen Fabrizio **revisore nominato** con delibera dell'Organo consiliare n. 1 del 15/02/2024;

◆ Ricevuta la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n.111 del 31/03/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;

◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;

◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;

◆ visto il d.lgs. 118/2011;

◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;

◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 23 del 30/09/2020;

TENUTO CONTO CHE

◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;

◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;

◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio .

◆ In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:



Variazioni di bilancio totali	n. 32
di cui variazioni di Consiglio	n. 6
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 9
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	n. 1
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n.0
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 0
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n.0
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 16

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 14.218 abitanti.

L'Ente ***non è in dissesto***;

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ***risulta*** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP

- l'Ente ***ha*** provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"*;

- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-*bis* del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-*bis* del D.L. 113/2024;



- nel corso dell'esercizio 2025, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art. 153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 31/01/2026 allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente e l'Organo di revisione si esprime in tale sede in maniera **favorevole** alla loro approvazione

- l'Ente **ha** nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente **non ha** reso il rendiconto dei contributi straordinari in quanto per l'anno 2025 l'Ente non ha ricevuto alcun contributo straordinario oggetto di rendicontazione.

- l'Ente **ha** predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
 - scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
 - scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025).
- -l'Ente ha raggiunto i propri obiettivi di servizio;

- l'Ente **non rientra** tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024;

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente **non** è da considerarsi strutturalmente deficitario;



2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, risulta pari ad € 4.608.881,00, con un avanzo libero di € 1.332.590,88.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha indicato** nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi (c/competenza e c/residui) incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 3.605.107,74	€ 3.858.364,54	€ 4.608.881,00
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 2.555.722,38	€ 2.545.805,66	€ 2.756.192,13
Parte vincolata (C)	€ 216.911,67	€ 345.368,22	€ 520.097,99
Parte destinata agli investimenti (D)	€ -	€ -	€ -
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 832.473,69	€ 967.190,66	€ 1.332.590,88

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.



2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FODE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata		
Copertura dei debiti fuori bilancio	29.326,58											29.326,58
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00											0,00
Finanziamento spese di investimento	785.437,26											785.437,26
Finanziamento di spese correnti non permanenti	87.500,00											87.500,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00											0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00											0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	0,00	0,00							0,00
Utilizzo parte vincolata						0,00	0,00	6.077,16	22.001,00	28.078,16		28.078,16
Utilizzo parte destinata agli investimenti											0,00	0,00
Totale delle parti utilizzate	902.263,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.077,16	22.001,00	28.078,16	0,00	930.342,00
Totale delle parti non utilizzate	64.926,82	2.300.880,50	0,00	244.925,16	2.545.805,66	0,00	107.870,70	203.484,36	5.935,00	317.290,06	0,00	2.928.022,54
Totali	967.190,66	2.300.880,50	0,00	244.925,16	2.545.805,66	0,00	107.870,70	209.561,52	27.936,00	345.368,22	0,00	3.858.364,54

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell'anno n-1 al termine dell'esercizio n:

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-€ 394.039,40
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 5.475.388,66
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 4.234.081,38
SALDO FPV	€ 1.241.307,28
Gestione dei residui	

Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 104.359,69
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 510.008,09
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 308.896,98
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 96.751,42
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 394.039,40
SALDO FPV	€ 1.241.307,28
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 96.751,42
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 930.342,00
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 2.928.022,54
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 4.608.881,00

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo / disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		1.521.777,51
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	163.142,31
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	12.461,86
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		1.346.173,34
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	47.244,16
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		1.298.929,18
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		255.832,37
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	217.888,51
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		37.943,86
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		37.943,86
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00



- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		1.777.609,88
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		163.142,31
Risorse vincolate nel bilancio		230.350,37
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		1.384.117,20
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		47.244,16
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		1.336.873,04

2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 1.777.609,88
- W2 (equilibrio di bilancio): € 1.384.117,20
- W3 (equilibrio complessivo): € 1.336.873,04

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;



- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 379.734,72	€ 436.451,66
FPV di parte capitale	€ 5.095.653,94	€ 3.797.629,72
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 369.317,38	€ 379.734,72	€ 436.451,66
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ 36.058,04
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 285.104,48	€ 368.136,22	€ 398.274,32
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ 84.212,90	€ 11.598,50	€ 2.119,30
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -



In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	398.274,32
Trasferimenti correnti	-
Incarichi a legali	2.119,30
Altri incarichi	-
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	36.058,04
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	-
Altro(**)	-
Totale FPV 2025 spesa corrente	436.451,66

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale **è stato** attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, **è** conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- a) vincolato
- b) destinato ad investimenti
- c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **hanno** generato FPV;
- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.



L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 3.211.313,52	€ 5.095.653,94	€ 3.797.629,72
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 749.569,43	€ 3.857.913,04	€ 602.073,99
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 2.461.744,09	€ 1.237.740,90	€ 3.195.555,73
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha /non ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n.77 del 12/03/2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.6 del 11/03/2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti. Tali residui passivi si riferiscono a:

- indennità di risultato del segretario comunale
- depositi cauzionali da restituire
- incarico supporto revisione generale nuovo prg
- progettazione nuova rotonda incrocio Gallarate/Strera
- incarico per realizzazione pista ciclabile Oleggio-Mezzomerico
- contributi alle parrocchie. Tali contributi verranno erogati dall'Ente quando verrà presentata dalle parrocchie la rendicontazione.



La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n.77 del 12/03/2026 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 8.876.597,76	€ 3.159.805,33	€ -	-€ 5.716.792,43
Residui passivi	€ 3.735.390,74	€ 2.894.440,41	€ -	-€ 840.950,33

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 187.737,29	€ 279.949,23
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale non vincolata	€ 244.018,18	€ 16.164,24
Gestione servizi c/terzi	€ 78.252,62	€ 12.783,51
MINORI RESIDUI	€ 510.008,09	€ 308.896,98

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.


L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza **è stato** adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che **è stato** adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi **è stato effettuato** dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che **è stata** effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.



L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	€ 283.439,90	€ 344.766,93	€ 323.592,28	€ 315.810,53	€ 827.757,50	€ 2.095.367,14
Titolo II	€ 8.437,69	€ 3.516,28	€ 3.527,56	€ 37.264,45	€ 209.329,57	€ 262.075,55
Titolo III	€ 68.250,39	€ 69.790,73	€ 134.092,27	€ 378.006,17	€ 674.748,63	€ 1.324.888,19
Titolo IV	€ 26.668,88	€ 269.828,27	€ 413.731,05	€ 281.008,44	€ 658.125,95	€ 1.649.362,59
Titolo V	€ 45.721,23	€ 165.940,80	€ 19.322,90	€ 2.089.149,07		€ 2.320.134,00
Titolo VI	€ 29.278,21					€ 29.278,21
Titolo VII	€ -					€ -
Titolo IX	€ -			€ -	€ 3.032,00	€ 3.032,00
Totali	€ 461.796,30	€ 853.843,01	€ 894.266,06	€ 3.101.238,66	€ 2.372.993,65	€ 7.684.137,68

Analisi residui passivi al
31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	€ 14.552,00	€ 35.310,89	€ 84.252,09	€ 121.239,13	€ 1.304.775,15	€ 1.560.129,26
Titolo II	€ 11.702,95	€ 69.792,15	€ 70.751,98	€ 103.212,43	€ 901.449,50	€ 1.156.909,01
Titolo III	€ -			€ -		€ -
Titolo IV	€ -				€ -	€ -
Titolo V	€ -					€ -
Titolo VII	€ 1.613,46	€ 10.882,92	€ 6.184,45	€ 2.558,90	€ 67.083,71	€ 88.323,44
Totali	€ 27.868,41	€ 115.985,96	€ 161.188,52	€ 227.010,46	€ 2.273.308,36	€ 2.805.361,71

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:



Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	24.820,20	114.700,50	400.271,07	694.941,68	915.623,10	887.235,18	1.164.254,74	939.003,47
	Riscossoc/residui al 31.12	0,00	100.631,61	83.336,76	230.883,47	232.370,08	261.541,30		
	Percentuale di riscossione	0,00	87,73	20,82	33,22	25,38	29,48		
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	1.231.965,44	2.031.532,68	1.715.719,53	1.120.903,32	1.122.521,30	975.538,84	925.458,25	661.980,29
	Riscossoc/residui al 31.12	0,00	721.055,02	677.988,01	236.352,90	209.143,99	269.433,28		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,62		
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	6.376,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscossoc/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscossoc/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	281.158,28	340.795,60	435.448,28	542.307,39	674.336,29	536.289,70	841.660,78	747.009,23
	Riscossoc/residui al 31.12	0,00	21.539,90	40.554,41	86.774,76	128.940,52	66.758,49		
	Percentuale di riscossione	0,00	6,32	9,31	16,00	19,12	12,45		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	24.069,40	45.533,97	94.834,82	53.969,81	65.062,81	41.068,83	39.464,52	252,85
	Riscossoc/residui al 31.12	0,00	33.288,06	55.511,99	26.672,78	31.584,70	25.762,02		
	Percentuale di riscossione	0,00	73,11	58,54	49,42	48,54	62,73		

Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentu ale di riscossio ne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentu ale di riscossio ne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€	3.964.186,41
- di cui conto "Istituto tesoriere"	€	-
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"		3.964.186.41

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€ 3.964.186,41
---	----------------

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
	€	€	€
Fondo cassa complessivo al 31.12	4.881.301,44	4.192.546,18	3.964.186,41
	€	€	€
di cui cassa vincolata	1.822.221,95	1.583.652,00	1.434.015,74

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** adottato entro il 28/2/2026 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 DL 155/2024;

- **ha** aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che gli utilizzi in termini di cassa e i relativi reintegri **sono stati** contabilizzati, rispettivamente, al titolo 9 dell'Entrata e al titolo 7 della Spesa, mediante la regolarizzazione di tutte le carte contabili secondo il Principio applicato 4/2 punto 10.2.)

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);



tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

-l'Ente **ha** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi.
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;
- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si è** avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 2.361.469,62.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, per euro 152.166,48 e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio;
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato



al rendiconto;

- 4) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti;
- 5) l'avvenuto mantenimento nello Stato patrimoniale di detti crediti, per un importo pari a euro 152.166,48 ai sensi dell'art.230, comma 5, del TUEL e la prosecuzione delle azioni di recupero;
- 6) l'ente, con riferimento alle entrate non considerate di dubbia e difficile esazione e per le quali non ha provveduto all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, ne ha dato adeguata illustrazione nella relazione di Giunta comunale.

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che le seguenti società controllate/partecipate dall'Ente hanno subito perdite nel corso dell'esercizio 2025 *(nel caso in cui i dati relativi all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 non fossero ancora disponibili, fare riferimento a quelli dell'esercizio 2024)* e nei due precedenti.

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

3.3.4. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso per euro 40.000,00, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

3.3.5. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente	€ 4.491,90
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 4.491,90
- utilizzi	€ -
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 8.983,80



Le quote accantonate **risultano** congrue.

3.3.6. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente presenta uno stock di debito risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2025 pari a euro 97.176,04.

L'Organo di revisione, dal raffronto tra l'ammontare dei residui passivi conservati al 31 dicembre 2025, con esclusioni di debiti di natura non commerciale, e lo stock del debito commerciale alla stessa data, **ritiene** adeguata la conservazione dei residui.

L'Organo ha verificato:

- che l'Ente **non ha provveduto** ad accantonare nell'apposita voce del risultato di amministrazione al 31/12/2025 il Fondo di garanzia debiti commerciali (FGCD) in quanto non ricorre la fattispecie.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2025 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro 97.176,04;

3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** concorso agli obiettivi di finanza pubblici fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025.

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali **sono** congrue.

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.



Natura del fondo	Importo
<i>Rinnovi contrattuali</i>	151.983,70
<i>Pagamento canoni Atc morosi incolpevoli</i>	88.676,01
<i>Pagamento canoni Atc morosi</i>	80.000,00

3.4. Analisi delle entrate e delle spese

3.4.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	8.262.821,00	8.409.697,90	8.383.370,49	101,46	99,69
Titolo 2	825.397,85	948.671,22	754.303,26	91,39	79,51
Titolo 3	1.645.848,67	1.961.989,10	1.750.421,42	106,35	89,22
Titolo 4	1.965.788,62	2.078.295,41	1.193.052,35	60,69	57,41
Titolo 5	8.794.000,00	1.910.000,00	200.000,00	2,27	10,47
TOTALE	21.493.856,14	15.308.653,63	12.281.147,52	57,14	80,22

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	8.409.880,39	8.441.456,03	8.458.239,19	100,58	100,20
Titolo 2	502.343,00	836.526,83	765.452,84	152,38	91,50
Titolo 3	1.884.123,41	3.048.830,17	2.666.481,32	141,52	87,46
Titolo 4	877.010,00	2.455.931,18	1.346.408,35	153,52	54,82
Titolo 5	3.364.000,00	4.266.000,00	4.257.280,09	126,55	99,80
TOTALE	15.037.356,80	19.048.744,21	17.493.861,79	116,34	91,84

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
--------------	---------------------	-----------------------	--------------	----------------------------------	------------------------------------

	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	8.420.512,85	8.667.517,85	8.803.619,43	104,55	101,57
Titolo 2	839.728,59	1.029.614,75	914.400,37	108,89	88,81
Titolo 3	1.939.377,38	2.829.287,38	2.794.879,30	144,11	98,78
Titolo 4	2.006.856,74	3.027.665,32	1.345.818,65	67,06	44,45
Titolo 5	1.504.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	14.710.475,56	15.554.085,30	13.858.717,75	94,21	89,10

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	X	
TARSU/TIA/TARI/TARES	X	
Sanzioni per violazioni codice della strada	X	
Fitti attivi e canoni patrimoniali	X	

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **umentate** di Euro 39.511,90 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accertato** l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **umentate** di Euro 77.862,00 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha** provveduto a rilevare il credito verso l'utenza relativo alla componente perequativa TARI tra le entrate di parte corrente del Titolo III, in apposita posta separata rispetto alla TARI ordinaria, in conformità a quanto previsto dall'Allegato 13/1 al d.lgs. n. 118/2011 (art. 15, comma 2);
- l'accertamento della componente perequativa **è stato** effettuato secondo il criterio della competenza finanziaria potenziata, rilevando il credito nell'esercizio di maturazione, in coerenza con i principi contabili applicati (Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);



Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 623.292,22	€ 544.989,42	€ 609.074,95
Riscossione	€ 511.269,18	€ 302.378,71	€ 445.467,98

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2023	€ 223.815,00	9.685.066,76	0,023109288
2024	€ 150.000,00	10.004.551,05	0,014993177
2025	€ 111.000,00	10.181.431,23	0,0109022

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

sanzioni ex art.208 co 1	2023	2024	2025
accertamento	€ 390.000,00	€ 505.000,00	€ 415.000,00
riscossione	€ 205.614,46	€ 366.444,23	€ 181.092,66
%riscossione	52,72	72,56	43,64



<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ 26.500,00	€ 790.569,86	€ 688.000,00
riscossione	€ -	€ 684.715,93	€ 552.451,10
%riscossione	-	86,61	80,30


La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 415.000,00
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 118.550,00
entrata netta	€ 296.450,00
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 262.460,97
% per spesa corrente	88,53%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 688.000,00
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 373.594,00
entrata netta	€ 314.406,00
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 90.406,00
% per spesa corrente	28,75%
destinazione a spesa per investimenti	€ 224.000,00
% per Investimenti	71,25%

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **aumentate** di Euro 51.590,37 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 in quanto nell'anno 2025 si ha avuto un incasso, non ricorrente, riguardante un affitto di una antenna riferito a canoni di anni passati.



Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **sono/non sono** stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE Accantonamento	FCDE
			Competenza Esercizio 2025	Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	€ 3.618.245,30	€ 3.377.228,79	€ 250.309,95	€ 939.003,47
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 2.047.987,24	€ 1.998.436,68	€ 260.379,69	€ 661.980,29
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ 500,00	€ 371,85	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ 3.136.886,89	€ 3.133.951,89	€ 852,00	€ 3.805,76
TOTALE	€ 8.803.619,43	€ 8.509.989,21	€ 511.541,64	€ 1.604.789,52

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, **non ha** rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario è avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	€ 879.700,57	
Residui riscossi nel 2025	€ 177.129,95	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	€ 42.097,95	
Residui al 31/12/2025	€ 660.472,67	75,08%
Residui della competenza	€ 489.827,64	
Residui totali	€ 1.150.300,31	
FCDE al 31/12/2025	€ 938.184,93	81,56%

3.4.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	10.737.097,89	11.397.434,43	9.905.989,44	92,26	86,91
Titolo 2	14.258.820,50	8.302.075,59	5.630.737,12	39,49	67,82
Titolo 3	8.794.000,00	1.910.000,00	200.000,00	2,27	10,47
TOTALE	33.789.918,39	21.609.510,02	15.736.726,56	46,57	72,82

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	10.255.796,80	12.301.459,10	10.384.285,77	101,25	84,42
Titolo 2	4.091.010,00	10.637.745,70	9.278.654,49	226,81	87,22
Titolo 3	3.364.000,00	4.266.000,00	4.257.280,09	126,55	99,80
TOTALE	17.710.806,80	27.205.204,80	23.920.220,35	135,06	87,93

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	10.455.618,82	12.153.181,28	10.617.882,89	101,55	87,37
Titolo 2	3.510.856,74	9.054.334,68	7.116.655,64	202,70	78,60
Titolo 3	1.504.000,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE	15.470.475,56	21.207.515,96	17.734.538,53	114,63	83,62

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 2.608.350,57	€ 2.682.919,86	74.569,29
102	imposte e tasse a carico ente	€ 168.468,20	€ 163.649,65	-4.818,55

103	acquisto beni e servizi	€ 5.554.743,80	€ 5.519.800,32	-34.943,48
104	trasferimenti correnti	€ 1.179.670,32	€ 1.148.115,92	-31.554,40
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 336.516,43	€ 446.616,18	110.099,75
108	altre spese per redditi di capitale	€ -	€ -	0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 34.505,80	€ 56.182,68	21.676,88
110	altre spese correnti	€ 122.295,93	€ 164.146,62	41.850,69
TOTALE		€ 10.004.551,05	€ 10.181.431,23	176.880,18

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 31.723,00 (esclusi oneri a carico ente).
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- che l'Ente **non** ha incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 **rientra** nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione **ha** asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno.



	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 2.759.017,14	€ 2.679.950,97
Spese macroaggregato 103	€ 23.090,33	€ 2.662,43
Irap macroaggregato 102	€ 152.647,11	€ 142.344,85
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: macroaggregato 104 - convenzione dirigente		€ 12.956,37
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 2.934.754,58	€ 2.837.914,62
(-) Componenti escluse (B)	€ 391.016,74	€ 767.940,23
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 2.543.737,84	€ 2.069.974,39
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

L'Organo di revisione **ha** certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio in data 17/11/2025 (verbale n.29).

L'Organo di revisione **ha** rilasciato in data 01/12/2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto (verbale n.31).

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-*bis*, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.)

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 4.147.028,55	€ 3.283.566,94	- 863.461,61
203	Contributi agli investimenti	€ 35.972,00	€ 22.921,72	-13.050,28
204	Altri trasferimenti in conto capitale			0,00
205	Altre spese in conto capitale	€ -	€ 12.537,26	12.537,26
TOTALE		€ 4.183.000,55	€ 3.319.025,92	- 863.974,63

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento.

- per l'attivazione degli investimenti **sono** utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel;

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha provveduto** nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 49.326,58 di parte corrente e detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5;

Tali debiti sono così classificabili:

	2023	2024	2025
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	€ -		€ 29.326,58
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa			€ 20.000,00
Totale	€ -	€ -	€ 49.326,58

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto **non** sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio.

L'Organo di revisione **ha** ricevuto le attestazioni di inesistenza di debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento/finanziamento al 31/12/2025 da parte dei responsabili di servizio/dirigenti.



4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

L'organo di revisione ha verificato che esistono somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2025 di seguito riportate:

Oggetto	Importo	Azioni*		Motivazioni
Nuova viabilità tratto nord via Carmine	€ 6.980,68	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Sistemazione rete viabile	€ 2.124,84	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Rotatoria Valsesia/via Mezzomerico	€ 2.250,63	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Riqualficazione area mercatale viale Mazzini	€ 6.541,96	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Ristrutturazione e recupero cascina Trollet	€ 25.611,86	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Marciapiede via Alzate	€ 3.132,30	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Manutenzione straordinaria strade	€ 534,05	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Riqualficazione corso Matteotti	€ 156.308,04	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Realizzazione campo basket scuole Verjus	€ 1.575,88	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica
Asfaltature comunali strade	€ 85.437,76	Abbattimento residuo	debito	Risparmio contabile su opera pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2024	2025	2026
3,49%	3,37%	4,30%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 8.383.370,49	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 754.303,26	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 1.750.421,42	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 10.888.095,17	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 1.088.809,52	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ 446.616,18	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 642.193,34	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 446.616,18	4,10
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€ 13.264.658,86
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€ 752.300,00
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ 12.512.358,86

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 10.030.084,32	€ 9.628.614,77	€ 13.264.658,86
Nuovi prestiti (+)	€ 200.000,00	€ 4.256.041,41	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 601.469,55	€ 619.997,32	€ 752.300,00
Estinzioni anticipate (-)	€ -		
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -		
Totale fine anno	€ 9.628.614,77	€ 13.264.658,86	€ 12.512.358,86
Nr. Abitanti al 31/12	14.244,00	14.244,00	14.244,00
Debito medio per abitante	675,98	931,25	878,43

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 364.544,32	€ 336.516,43	€ 446.616,18
Quota capitale	€ 614.954,19	€ 619.997,32	€ 752.300,00
Totale fine anno	€ 979.498,51	€ 956.513,75	€ 1.198.916,18

L'Ente nel 2025 **non** ha effettuato operazioni di rinegoiazione dei mutui.

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente **non** ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel caso di accertamento dai dati riepilogativi della verifica a consuntivo "risorse Covid" di cui agli allegati C e D del DM 19 giugno 2024 di un'eccedenza complessiva di risorse, l'Ente **non ha** vincolato nel risultato di amministrazione l'importo corrispondente alle somme da acquisire al bilancio dello Stato nel quadriennio 2024-2027 al netto delle quote annuali già restituite; l'Ente non ha vincolato nessun importo in quanto si trova nella situazione di deficit per quanto riguarda le risorse Covid. L'Ente riceverà per il quadriennio 2024-2027 l'importo di € 33.444,00.

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 **ha** riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP con delibera di consiglio comunale n.39 del 20/12/2025;

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

N.B. SOLO PER ENTI CON POPOLAZIONE SUPERIORE A 5.000 ABITANTI E CITTA' METROPOLITANE

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati.

7. Contabilità economico-patrimoniale

La situazione patrimoniale dell'ente è la seguente:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	49.867.058,48	47.537.337,17	2.329.721,31
C) ATTIVO CIRCOLANTE	9.327.820,60	10.825.439,76	-1.497.619,16
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	59.194.879,08	58.362.776,93	832.102,15
A) PATRIMONIO NETTO	37.476.745,06	35.248.026,11	2.228.718,95
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	394.722,51	244.925,16	149.797,35
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	15.404.767,70	17.508.223,10	-2.103.455,40
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	5.918.643,81	5.361.602,56	557.041,25
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	59.194.879,08	58.362.776,93	832.102,15
TOTALE CONTI D'ORDINE	5.494.617,77	6.081.233,49	-586.615,72

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha/non* ha aggiornato gli inventari con riferimento al 31/12/2025.

Inventario di settore	Ultima data di aggiornamento
Immobilizzazioni immateriali	31/12/2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	31/12/2025

- inventario dei beni immobili distinguendo tra beni demaniali, indisponibili, disponibili e di interesse storico, artistico e culturale	31/12/2025
- inventario dei beni mobili	31/12/2025
Immobilizzazioni finanziarie	31/12/2025
Rimanenze	31/12/2025

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale +	€ 5.327.162,06
FSC +	€ 2.513.636,10
Saldo Credito IVA al 31/12 -	€ 4.494,00
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali +	€ 0,00
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale -	€ 152.166,48
Altri crediti non correlati a residui -	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale +	€ 0,00
RESIDUI ATTIVI =	
	€ 7.684.137,68

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti +	€ 15.404.767,70
Debiti da finanziamento -	€ 12.599.405,99
Saldo IVA (se a debito) -	€ 0,00
Residui Titolo IV + interessi mutui +	
Residui titolo V anticipazioni +	
Impegni pluriennali titolo III e IV* -	
altri residui non connessi a debiti +	€ 0,00
RESIDUI PASSIVI =	
	€ 2.805.361,71

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	0,00
	<i>Riserve</i>	16.547.561,55
Allb	da capitale	0,00
Allc	da permessi di costruire	-342.693,65
	riserve indisponibili per bene demaniali e patrimoniali	
Alld	ind.	16.753.426,92
Alle	altre riserve indisponibili	136.828,28
Allf	altre riserve disponibili	0,00
AIll	Risultato economico dell'esercizio	665.103,26
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti	-6.156.881,92
AV	Riserve negative per beni indisponibili	-8.827.063,94
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	2.228.718,95

Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	12.543.252,82	11.939.550,09	603.702,73
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	11.374.815,08	10.956.781,13	418.033,95
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-388.175,71	-301.801,47	-86.374,24
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	-23.762,89	23.762,89
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	200.120,45	-345.013,75	545.134,20
IMPOSTE	166.718,72	163.630,35	3.088,37
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	813.663,76	148.560,50	665.103,26

Il risultato economico conseguito nel 2025 è di € 813.663,76 mentre quello dell'esercizio 2024 è stato di € 148.560,50.

8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** destinato le eventuali risorse ricevute in eccedenza secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione centrale titolare della relativa misura.

9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione **sono** illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio **positivo** per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

L'ORGANO DI REVISIONE



